Sygn. akt XXVIII C 7589/21

WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 15 grudnia 2022 roku

Sąd Okręgowy w Warszawie, XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: Sędzia Tomasz Niewiadomski

Protokolant: Patryk Klimbejn

po rozpoznaniu w dniu 5 grudnia 2022 roku w Warszawie

na rozprawie

sprawy z powództwa [redacted]

przeciwko Santander Bank Polska spółce akcyjnej z siedzibą w Warszawie (KRS 0000008723)

o ustalenie i zapłatę (symbol 049cf)

I. ustala, że umowa kredytu na cele mieszkaniowe Ekstralokum nr 80 1500 1647 5316 4001 2846 0000, zawarta w dniu 23 lutego 2009 roku przez powodów [redacted] z Kredyt Bank spółką akcyjną z siedzibą w Warszawie - jest nieważna;

II. zasądza od pozwanego Santander Bank Polska spółki akcyjnej z siedzibą w Warszawie na rzecz powodów [redacted] łącznie kwoty: 79 347,09 zł (siedemdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta czterdzieści siedem złotych i dziewięć groszy) oraz 41 377,99 CHF (czterdzieści jeden tysięcy trzysta siedemdziesiąt siedem franków szwajcarskich i dziewięćdziesiąt dziewięć centymów) - z tym, że pozwanemu Santander Bank Polska spółce akcyjnej z siedzibą w Warszawie przysługuje prawo zatrzymania, dopóki powodowie nie zaofiarują mu zwrotu otrzymanego świadczenia w wysokości 200 000 (dwieście tysięcy) złotych albo nie zabezpieczą roszczenia pozwanego o zwrot tej kwoty;

III. w pozostałym zakresie powództwo oddala;

IV. zasądza od pozwanego Santander Bank Polska spółki akcyjnej z siedzibą w Warszawie na rzecz powodów [redacted] solidarnie kwotę 11 868 (jedenaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt osiem) złotych tytułem zwrotu kosztów procesu.